

Banco Panameño de la Vivienda, S.A.

Presenta resultados al 31 de marzo de 2018

Los resultados operativos primarios de Banvivienda experimentaron un crecimiento de 16.1%, de US\$4.4 millones en el primer trimestre del 2017 a US\$ 5.1 millones en el primer trimestre del 2018.

El Banco reporta una utilidad acumulada de US\$ 4.2MM al 31 de marzo de 2018. Este resultado representa un crecimiento de 3.9% al compararse con el mismo período del año anterior.

- El total de activos del banco al 31 de marzo de 2018 es de US\$1,841.1 millones, un incremento de US\$26.4 millones o 1.5% comparado con el saldo presentado a la misma fecha del año 2017.
- La Cartera de préstamos al 31 de marzo de 2018 es de US\$1,135.8 millones y refleja un crecimiento de 5.0% ó de US\$63.8 millones en relación al 31 de marzo de 2017.
- Los Depósitos de clientes al cierre del primer trimestre 2018 muestran un crecimiento de US\$10.8 millones, lo cual evidencia la confianza de nuestros depositantes.
- La liquidez regulatoria del Banco no consolidada al 31 de marzo de 2018 es de 40.3%, está muy por encima del nivel de liquidez de 30% exigida por la regulación bancaria.
- El patrimonio total del banco se encuentra por el orden de los US\$165.1 millones al 31 de marzo de 2018. El índice de adecuación de capital alcanzó un 12.64% al 31 de marzo de 2018, cifra esta que supera el porcentaje del 8% de adecuación de capital exigido por la regulación bancaria.

Banco Panameño de la Vivienda, S.A. y Subsidiarias			
Cifras del Estado de Situación y Estado de Resultados			
(En Balboas)			
al 31 de marzo de 2018			
Estado Consolidado de Situación Financiera	Mar-17	Mar-18	▲ 17-18
Efectivo y depósitos	156,568,281	127,068,345	-18.8%
Inversiones	271,605,175	252,002,010	-7.2%
Préstamos	1,288,037,589	1,351,834,079	5%
Reserva para pérdida en préstamos	-6,696,929	(14,297,995)	113.5%
Otros activos	105,232,063	124,509,232	18.3%
Total de Activos	1,814,746,179	1,841,115,671	1.5%
Depósitos recibidos de clientes	1,267,360,740	1,278,182,988	9%
Financiamientos recibidos	345,736,184	361,882,801	4.7%
Otros pasivos	28,807,212	35,901,157	24.6%
Patrimonio total	172,842,043	165,148,725	-4.5%
Total de pasivos y patrimonio	1,814,746,179	1,841,115,671	1.5%
TRIMESTRE			
Estado Consolidado de Resultados	Mar-17	Mar-18	▲ 17-18
Ingreso neto de intereses	10,502,537	11,022,825	5%
Provisión para pérdidas en préstamos e inversiones	551,580	236,772	-57.1%
Comisiones y otros ingresos netos	1,439,785	1,687,268	17.2%
Gastos generales y administrativos	7,008,802	7,386,057	5.4%
Utilidad antes de ISR	4,381,940	5,087,264	16.1%
Impuesto sobre la renta	648,403	886,632	36.7%
Utilidad neta en operaciones continuadas	3,733,537	4,200,632	12.5%
Ganancia no recurrente en instrumentos financieros, neta	294,323	(16,744)	-105.7%
Ganancia Neta	4,027,860	4,183,888	3.9%